

\*

**Перечень услуг и работ  
по содержанию общего имущества многоквартирного дома по адресу:  
ул. Зои и Александра Космодемьянских, д.27**

№ п/п	Наименование услуг	план на 2011г.	факт за 2011г.	поступило средств
	<b>Убыток за 2010 г.</b>		276366	
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание мест общего пользования</b>			
	ФОТ уборщиков с начислениями	165167	165167	
	спецодежда, инвентарь	1406	3514	
	<b>Итого по п.1, включая НДС</b>	<b>166573</b>	<b>168681</b>	
<b>2</b>	<b>Содержание домовладения</b>			
	вывоз КГМ	51307	1602	
	электроэнергия (силовая и дежурное освещение)	173601	181149	
	обслуживание вентиляционных каналов*	40062	40062	
	дезобработка*	4217	4217	
	холодная вода для общедомовых нужд	703	703	
	вывоз и захоронение ТБО	85746	183030	
	<b>Итого по п.2, включая НДС</b>	<b>355636</b>	<b>410763</b>	
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание инженерных систем дома</b>			
	обслуживание лифтов*	201012	201012	
	ремонт и замена лифтового оборудования*	0	77770	
	обслуживание линий связи ОДС*	33033	33033	
	обслуживание систем ДУ и ППА*	98398	98398	
	электроизмерительные работы*	35142	35142	
	техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии*		42000	
	замена счетчиков*		2500	
	обслуживание расширительных баков*	31628	31628	
	<b>Итого по п.3, включая НДС</b>	<b>399213</b>	<b>521483</b>	
<b>4</b>	<b>Расходы по технической эксплуатации дома</b>			
	зарплата рабочих с начислениями	189064	189064	
	расходные материалы	46387	44279	
	аварийное обслуживание	44982	44982	
	герметизация межпанельных швов*		5295	
	прочие расходы (спецодежда, транспорт)	10543	10543	
	<b>Итого по п.4, включая НДС</b>	<b>290976</b>	<b>294163</b>	
<b>5</b>	<b>Расходы по оплате труда специалистов участка</b>	<b>74501</b>	<b>74501</b>	
<b>6</b>	<b>Услуги управления</b>	<b>245291</b>	<b>245291</b>	
	Рентабельность	78718		
	<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>1610908</b>	<b>1991248</b>	<b>1016123</b>
	<b>Итого за год: Прибыль +/-убыток -</b>		<b>-380340</b>	
	<b>Бюджетные субсидии</b>			<b>429045</b>

\* - виды работ, выполняемые сторонними организациями