

**Перечень услуг и работ
по содержанию общего имущества многоквартирного дома по адресу:
ул. Гризодубовой, д.4, к.4**

№ п/п	Наименование услуг	план на 2011г.	факт за 2011г.	поступило средств
	Убыток за 2010г.		303038	
1	Санитарное содержание мест общего пользования			
	ФОТ уборщиков с начислениями	1819330	1819330	
	спецодежда, инвентарь	7758	19396	
	Итого по п.1, включая НДС	1827088	1838726	
2	Содержание домовладения			
	вывоз КГМ	178442	475505	
	электроэнергия (силовая и дежурное освещение)	531446	603718	
	обслуживание вентиляционных каналов*	104738	104738	
	дезобработка*	23275	23275	
	холодная вода для общедомовых нужд	3879	3879	
	вывоз ТБО	484896	457576	
	Итого по п.2, включая НДС	1326675	1668691	
3	Техническое обслуживание инженерных систем дома			
	обслуживание лифтов*	636184	636184	
	замена лифтового оборудования*		423647	
	обслуживание линий связи ОДС*	182321	182321	
	обслуживание систем ДУ и ППА	535325	535325	
	электроизмерительные работы*	193958	193958	
	Итого по п.3, включая НДС	1547788	1971435	
4	Расходы по технической эксплуатации дома			
	зарплата рабочих с начислениями	1043496	1043496	
	расходные материалы	256025	244388	
	аварийное обслуживание	248267	248267	
	ремонт крыльца		46852	
	прочие расходы (спецодежда, транспорт)	58188	58188	
	Итого по п.4, включая НДС	1605976	1641190	
5	Расходы по оплате труда специалистов участка	411192	411192	
6	Услуги управления	1353830	1353830	
	Рентабельность	818504		
	Всего затрат с учетом НДС	8891053	9188101	7938465
	Итого за год: Прибыль +/-убыток -		-297048	
	Бюджетные субсидии			551130
	Обслуживание ИТП	1547788	1547788	1471669
	Содержание внешнего благоустройства	787471	787471	748745

* - виды работ, выполняемые сторонними организациями