

**Перечень услуг и работ
по содержанию общего имущества многоквартирного дома по адресу:
пр. Березовой Роши, д.10**

№ п/п	Наименование услуг	план на 2011г.	факт за 2011г.	поступило средств
1	Санитарное содержание мест общего пользования			
	ФОТ уборщиков с начислениями	699070	699070	
	спецодежда, инвентарь	7599	18996	
	Итого по п.1, включая НДС	706669	718067	
2	Содержание домовладения			
	вывоз КГМ	144373	465730	
	электроэнергия (силовая и дежурное освещение)	980218	709670	
	обслуживание вентиляционных каналов*	106380	106380	
	дезобработка*	22796	22796	
	холодная вода для общедомовых нужд	3799	3799	
	вывоз ТБО	615486	640 606	
	Итого по п.2, включая НДС	1873053	1948981	
3	Техническое обслуживание инженерных систем дома			
	обслуживание лифтов*	984018	984018	
	обслуживание линий связи ОДС*	178567	178567	
	обслуживание систем ДУ и ППА	756060	756060	
	электроизмерительные работы*	189965	189965	
	Итого по п.3, включая НДС	2108609	2108609	
4	Расходы по технической эксплуатации дома			
	зарплата рабочих с начислениями	1022011	1022011	
	расходные материалы	250754	239356	
	ремонт кровли (материалы)		43800	
	аварийное обслуживание	243155	243155	
	прочие расходы (спецодежда, транспорт)	56989	56989	
	ремонт керамической плитки фасада*	0	110897	
	Итого по п.4, включая НДС	1572909	1716208	
5	Расходы по оплате труда специалистов участка	402725	402725	
6	Услуги управления	1325954	1325954	
	Рентабельность	718067		
	Всего затрат с учетом НДС	8707986	8220545	7915066
	Итого за год: Прибыль +/-убыток -		487442	
	Бюджетные субсидии			439912
	Обслуживание ИТП	1515919	1515919	1451550
	Содержание внешнего благоустройства	1105595	1105595	1058650

* - виды работ, выполняемые сторонними организациями