

## ПРОТОКОЛ №1

### Собрания собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, ул.К.Цеткин, дом 18Б, корп.1

Г.Москва

20 февраля 2007 г.

В собрании приняли участие собственники помещений:

1. ЗАО «МФС-6», в лице генерального директора Нестеренко В.И., собственника 9688.1 кв.м.

Общая жилая площадь дома составляет 11643.2 кв.м.

Всего в собрании приняли участие собственники, обладающие 83.2% голосов.  
Кворум имеется.

Приглашенные:

Директор ООО «СЭУ ФС-6» О.С.Дмитров.

Директор ООО «Вектор» Амшлеева Т.В.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: ул.К.Цеткин, дом 18Б, корп.1
2. Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: ул.К.Цеткин, дом 18Б, корп.1
3. 3. Определение перечня услуг и работ, размера оплаты за содержание общего имущества, сроков и условий действия договора управления

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОСТАВЛЕННЫМ ВОПРОСАМ

1. По первому вопросу было предложено избрать в качестве способа управления многоквартирным жилым домом-новостройкой по адресу: ул.К.Цеткин, дом 18Б, корп.1 управление управляющей организацией.

Результаты голосования:

За -100% участвующих в голосовании собственников.

Против -0%

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу было предложено выбрать одну из двух управляющих организаций:

ООО «СЭУ «ФС-6»

ООО «Вектор»

Результаты голосования:

За выбор в качестве управляющей организации ООО «СЭУ «ФС-6»: 100% участвующих в голосовании собственников.

За выбор в качестве управляющей организации ООО «Вектор» : 0 % участвующих в голосовании собственников.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу было предложено согласиться с перечнем услуг и работ по содержанию общего имущества, предлагаемым управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6», и производить расчеты за указанные работы по ценам, утверждаемым Правительством Москвы на текущий календарный год. Заключать договор управления на 5 лет с последующей ежегодной пролонгацией до момента проведения собственниками помещений собрания по выбору иного способа управления или иной управляющей организации.

### РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ

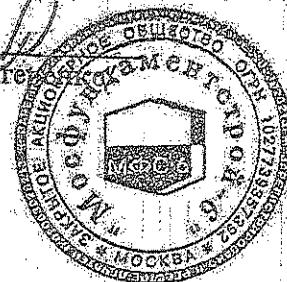
1. Избрать в качестве способа управления многоквартирным жилым домом по адресу: ул. ул. К.Цеткин, дом 18Б, корп.1 управление управляющей организацией.

2. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «СЭУ «ФС-6». Поручить ООО «СЭУ «ФС-6» в лице директора Дмитрова О.С., действующего на основании Устава, заключить договоры управления многоквартирным домом с собственниками помещений.

3. Применять в расчетах с собственниками помещений цены за содержание и ремонт жилых помещений и тарифы на коммунальные услуги, утвержденные правительством Москвы, а также согласиться с перечнем услуг и работ, предлагаемых с управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6». Договор управления заключать сроком на 5 лет с последующей ежегодной пролонгацией до момента проведения собственниками помещений собрания по выбору иного способа управления или иной управляющей организации.

Генеральный директор  
ЗАО «МФС-6»

/В.И.Несте



## ПРОТОКОЛ

Собрания собственников помещений  
по выбору способа управления многоквартирными домами  
по адресу : г. Москва, ул. К.Цеткин, дом 18Б, корп. 1

г. Москва

20.06.2007 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Москва, ул. К.Цеткин, дом 18Б, корп. 1 составляет 11643,20 кв.м.

В собрании приняли участие собственники помещений:  
ЗАО «МФС-6», в лице генерального директора Нестеренко В.И., собственника  
9688,10 кв.м. общей жилой площади.  
Всего в собрании приняли участие собственники, обладающие 83,20%  
голосов. Кворум имеется.

### Приглашенные:

Директор ООО «СЭУ ФС-6» О.С.Дмитров.

### Вопросы, поставленные на голосование:

1. Определение перечня услуг и работ и размера оплаты за содержание общего имущества.
2. Утверждение стоимости услуги «Охрана» с 01.07.2007г. по 30.06.2012г. и на последующий период.
3. Утверждение стоимости услуг технического обслуживания и текущего ремонта теплоэнергетического оборудования и тепловых сетей(ИТП) с 01.01.2008г.
4. Утверждение стоимости услуги «Домофон» с 01.09.2007г. и «Обслуживание электромагнитных запирающих замков» с 01.01.2008г. и на последующий период.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОСТАВЛЕННЫМ ВОПРОСАМ

1. По первому вопросу было предложено согласиться с перечнем услуг и работ по содержанию общего имущества, предлагаемым управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6» и производить расчеты за указанные работы по ценам, утвержденным Правительством Москвы.

За -100 % участвующих в голосовании собственников.  
Против - 0%

*Решение принято единогласно.*

2. По второму вопросу предложено согласиться с расчетом стоимости услуги «Охрана», предложенным управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6», и утвердить размер услуги «Охрана» с 01.07.2007г. по 30.06.2012г. в размере 4,38 руб. за 1 кв. м общей площади, с 01.07.2012г. в размере 7,41руб. за 1 кв. м общей площади (с учетом НДС).

За -100 % участвующих в голосовании собственников.

Против - 0%

*Решение принято единогласно.*

3. По третьему вопросу было предложено согласиться с расчетом управляющей организации ООО «СЭУ «ФС-6» и утвердить стоимость технического обслуживания и текущего ремонта теплоэнергетического оборудования и тепловых сетей (ИТП) с 01.01.2008г. в размере 3,99руб. за 1 кв. м общей площади (с учетом НДС).

За -100 % участвующих в голосовании собственников.

Против - 0%

*Решение принято единогласно.*

4. По четвертому вопросу было предложено утвердить стоимость услуги «Домофон» (запирающее устройство) с 01.09.2007г. в размере 64,00 руб. с одной квартиры и услуги «Обслуживание электромагнитных запирающих замков» с 01.01.2008г. в размере 84,00 руб. с одной квартиры.

За -100 % участвующих в голосовании собственников.

Против - 0%

*Решение принято единогласно.*

#### РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ:

1. Применять в расчетах с собственниками помещений цены за содержание и ремонт жилых помещений и тарифы на коммунальные услуги, утвержденные правительством Москвы.

2. Утвердить размер услуги «Охрана» с 01.07.2007г. по 30.06.2012г. в размере 4,38 руб. за 1 кв. м общей площади, с 01.07.2012г. в размере 7,41руб. за 1 кв. м общей площади (с учетом НДС).

3. Утвердить стоимость технического обслуживания и текущего ремонта теплоэнергетического оборудования и тепловых сетей(ИТП) с 01.01.2008г. в размере 3,99руб. за 1 кв. м общей площади (с учетом НДС).

4. Утвердить стоимость услуги «Домофон» (запирающее устройство) с 01.09.2007г. в размере 64,00 руб. с одной квартиры и услуги «Обслуживание электромагнитных запирающих замков» с 01.01.2008г. в размере 84,00 руб. с одной квартиры.

Генеральный директор  
ЗАО «МФС-6»



В.И.Нестеренко

## ПРОТОКОЛ №1

Собрания собственников помещений  
по выбору способа управления многоквартирным домом  
по адресу: г. Москва, ул. К.Цеткин, д.18Б, корп.1  
проведенного в форме заочного письменного голосования.

Г. Москва

24 февраля 2010

Начало приема решений собственников - 10 февраля 2010 г.  
Окончание приема решений собственников - 20 февраля 2010 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет: 12097,9 кв.м.

В том числе:

Нежилая - 457,1 кв.м

Жилая (без балконов и лоджий) - 11640,8 кв.м., из которых

10808,8 кв.м., частное и приватизированное жилье

832 кв.м - муниципальное жилье.

В собрании приняли участие:

Собственники жилых помещений, обладающие 55,15 % голосов (6672 кв.м)

Собственники нежилых помещений, обладающие 2,53 % голосов (305,7 кв.м)

Департамент имущества г.Москвы, обладающий 6,87 % голосов (832 кв.м).

Всего в голосовании приняли участие собственники, обладающие 7809,7 кв.м площади, что составляет 64,55% от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Избрание счетной комиссии.
2. Избрание председателя счетной комиссии
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилых помещений.
6. Утверждение срока действия договора управления в течение 5 (пяти) лет.
7. Определение места хранения документов по выбору способа управления в управляющей организации.

Решение по вопросам, заявленным в повестке дня, принимается большинством собственников, участвующих в голосовании.

1. По первому вопросу было предложено избрать счетную комиссию из 32-х человек, собственников жилья, проголосовав списком, в составе:  
Силаева Л.А. ( кв.53), Павлюк П.Ю. ( кв.97), Поляков И.В. ( кв.133)

Результаты голосования по первому вопросу:

За избрание счетной комиссии в указанном составе:	81,40 %
Против	9,67 %
Воздержались	8,93%

Счетная комиссия в составе Силаевой Л.А., Павлюка П.Ю., Полякова И.В. считается избранной.

2. По второму вопросу было предложено избрать председателем счетной комиссии Силаеву Л.А. Результаты голосования по второму вопросу:

За избрание председателем счетной комиссии Силаевой Л.А.	79.90%
Против	13.78 %
Воздержались	6.32 %

По результатам голосования Силаева Л.А. избрана председателем счетной комиссии.

3. По третьему вопросу было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6». Результаты голосования по третьему вопросу:

За	81.24%
Против	9.50%
Воздержались	9.26 %

По результатам голосования избран способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. В качестве управляющей организации выбрано ООО «СЭУ «ФС-6».

4. По четвертому вопросу было предложено утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы. Результаты голосования по четвертому вопросу :

За	91.45%
Против	4.47 %
Воздержались	4.08%

По результатам голосования условия договора управления считаются утвержденными.

5. По пятому вопросу было предложено применять в расчетах с собственниками цены за содержание и ремонт жилых помещений и тарифы за коммунальные услуги, утвержденные правительством Москвы, и согласиться с перечнем услуг и работ, предлагаемых управляющей организацией ООО «СЭУ «ФС-6». Результаты голосования по пятому вопросу:

За	85.12%
Против	5.00%
Воздержались	9.88%

По результатам голосования принято решение производить расчеты за содержание и ремонт жилых помещений, а также за коммунальные услуги по ставкам, утвержденным Правительством Москвы.

6. По шестому вопросу было предложено установить срок действия договора управления 5 лет с 1 января 2010 г. по 31 декабря 2014 г.

Результаты голосования по шестому вопросу:

За	78.16%
Против	12.77%
Воздержались	9.07%

По результатам голосования договор управления многоквартирным домом заключается между собственниками жилья и управляющей организацией на 5 лет на период с 1 января 2010 г. по 31 декабря 2014 г.

7. По седьмому вопросу было предложено определить место хранения документов, касающихся выбора способа управления в управляющей организации ООО «СЭУ «ФС-6»

Результаты голосования по седьмому вопросу:

За	82.00%
Против	8.78%
Воздержались	9.22%

По результатам голосования местом хранения документов, связанных с выбором способа управления многоквартирным домом, является управляющая организация ООО «СЭУ «ФС-6»

Председатель счетной комиссии Силаева Л.А. Силаева Л.А.

Счетная комиссия:

Силаева Л.А. Силаева Л.А.

Павлюк П.Ю. Павлюк П.Ю.

Поляков И.В. Поляков И.В.



**Протокол  
общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу:  
г. Москва, ул. К.Цеткин, д.18Б, корпус 1**

г. Москва

«17» сентября 2013г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в форме очного голосования 17 сентября 2013 г. при одновременном присутствии собственников помещений многоквартирного дома по инициативе:

Дунаева Сергея Борисовича, собственника квартиры № 63,  
Силаевой Людмилы Алексеевны, собственника квартиры № 53.

Для подсчета голосов участников общего собрания собственников использовались следующие площади объектов недвижимости:

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 11472,0 кв.м

Площадь нежилых помещений 305,7 кв.м.

Итого общая площадь собственников жилых помещений, участвующих в общем собрании и голосовании оставляет 11777,7 кв.м.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации в случае выбора способа управления управляющей организацией.
4. Утверждение условий и срока действия договора управления.
5. Утверждение стоимости жилищно-коммунальных услуг по управлению многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением общего собрания.
7. Порядок информирования собственников о проведении последующих общих собраний.

Согласно результатам подсчета голосов в голосовании приняли участие 70 собственников жилых и нежилых помещений, которым принадлежат 6204,2 кв.м. общей жилой и нежилой площади, что составляет 52,68 % от суммы всех площадей, могущих участвовать в голосовании.

Кворум имеется.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу предлагается избрать председателем собрания Белокопытова Василия Вячеславовича, собственника кв. № 27, секретарем собрания Фролову Галину Николаевну, собственника кв. № 10.

Предложения по вопросу №1	% голосов	Принятое решение
За выбор председателем собрания Белокопытова В.В., секретарем собрания Фролову Г.Н.	70,6	Большинством голосов принято решение: избрать председателем общего собрания Белокопытова В.В., секретарем собрания Фролову Г.Н.
Против	14,3	
Воздержался	15,1	

2. По второму вопросу предлагается выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Предложения по вопросу № 2	% голосов	Принятое решение
За выбор способа управления управляющей организацией	72,3	Большинством голосов принято решение: Избрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией
Против	16,8	
Воздержался	10,9	

3. По третьему вопросу предлагается выбрать управляющую организацию ООО «СЭУ «ФС-6»

Предложения по вопросу № 3	% голосов	Принятое решение
За выбор в качестве управляющей организации ООО «СЭУ «ФС-6»	68,2	Большинством голосов принято решение : избрать ООО «СЭУ «ФС-6» управляющей организацией.
Против	16,8	
Воздержался	15,0	

4. По 4-му вопросу предложено утвердить условия договора управления, предложенного ООО «СЭУ «ФС-6», избранной по п.3 управляющей организацией, сроком на 3 года.

Предложения по вопросу № 4	% голосов	Принятое решение
За утверждение условий договора сроком на 3 года	67,5	Большинством голосов принято решение: утвердить условия договора управления, предложенного ООО «СЭУ «ФС-6», сроком действия на три года.
Против	15,3	
Воздержался	17,2	

5. По пятому вопросу предлагается применять в течение срока действия договора управления при расчетах за жилищно-коммунальные услуги ставки и тарифы, утвержденные правовыми актами правительства Москвы на соответствующий календарный год.

Предложения по вопросу № 5	% голосов	Принятое решение
За применение в течение срока действия договора управления при расчетах за жилищно-коммунальные услуги ставок и тарифов, утвержденных правовыми актами правительства Москвы на соответствующий календарный год.	100,0	Большинством голосов принято решение: <b>применять в течение срока действия договора управления при расчетах за жилищно-коммунальные услуги ставки и тарифы, утвержденные правовыми актами правительства Москвы на соответствующий календарный год.</b>
Против	0,0	
Воздержался	0,0	

6. По шестому вопросу предлагается документы, относящиеся к проведению общего собрания собственников, хранить по адресу: ул. К.Цеткин, д.18Б, корп.1, лицом, ответственным за хранение документов, назначить председателя собрания.

Предложения по вопросу № 6	% голосов	Принятое решение
За передачу на хранение документов, связанных с проведением общих собраний, председателю собрания по адресу: ул. К.Цеткин, д.18 Б, к.1	100,0	Большинством голосов принято решение: <b>Определить место для хранения документов по адресу: ул.К.Цеткин, д.18Б, к.1, ответственным назначить председателя собрания.</b>
Против	0,0	
Воздержался	0,0	

7. По седьмому вопросу предлагается информировать собственников о проведении последующих общих собраний посредством объявлений, размещаемых в доступных для ознакомления местах, в сроки, установленные законодательством.

Предложения по вопросу № 7	% голосов	Принятое решение
За то, чтобы при проведении последующих собраний собственников информировать их посредством объявлений, размещаемых в доступных для ознакомления местах, в сроки, установленные законодательством.	100,0	Большинством голосов принято решение: информировать собственников о проведении последующих общих собраний посредством объявлений, размещаемых в доступных для ознакомления местах, в сроки, установленные законодательством.
Против	0,0	
Воздержался	0,0	

Председатель собрания \_\_\_\_\_



Белокопытов В.В.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



Фролова Г.Н.

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ  
ПО АДРЕСУ:**

город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1  
(поведенного в период с 28 апреля 2015 года по 15 мая 2015 года)  
в форме заочного голосования

Дата работы счетной комиссии: 15 мая 2015 года

город Москва

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1 проведено в форме заочного голосования в период с 28 апреля 2015 года по 15 мая 2015 года по инициативе Хохлова Игоря Геннадьевича (собственник квартиры № 6 в доме № 18Б корпус 1 по ул. К.Цеткин), с уведомлением собственников за 10 дней до начала голосования. Заочное голосование завершено в установленный срок - «15» мая 2015 года.

Общая площадь помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1 составляющая 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 15584 кв.м.

**В голосовании приняли участие:**

- собственники 92 квартир, общей площадью 11305,41 кв.м., собственники 34 машиномест, общей площадью 606,80 кв.м., а также собственники нежилых помещений, общей площадью 190,50 кв.м. обладающие совокупно 73,30% голосов.

Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, проводимого в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение состава Счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, проводимого в форме заочного голосования.
3. Выбор способа управления.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение редакции (условий) Договора управления многоквартирного дома со сроком действия на 2015 - 2017 года.
6. Утверждение цены за содержание и текущий ремонт на 2015- 2017 года.
7. Формирование фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете, открытом выбранной управляющей организацией. Определение владельца специального счета.
8. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт в размере 15руб. за 1 кв.м.
9. Утверждение перечня услуг и (или работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

10. Утверждение сроков капитального ремонта многоквартирного дома (не позднее сроков региональной программы)
11. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный расчетный счет для формирования фонда капитального ремонта.
12. Определение места хранения документов по проведению общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
13. Определение способа уведомления собственников о результатах общих собраний и иных значимых инициативах и событиях, касающихся многоквартирного дома по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1.

1) По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать председателем общего собрания Хохлова Игоря Геннадьевича (собственника квартиры № 6 в многоквартирном доме по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б корп. 1), и в качестве секретаря общего собрания – Керусову Ирину Эдуардовну (собственника квартиры № 115 многоквартирного дома по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б корп. 1).

Голосовали: "За" – 97,56% голосов; "Против" – 2,44% голосов; "Воздержался" – 0,00% голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2) По второму вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить состав Счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1, проводимого в форме заочного голосования, из следующих лиц: Дунаевой Ольги Владимировны (собственника квартиры № 63 в многоквартирном доме по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1); Хохловой Натальи Юрьевны (собственника квартиры № 6 в многоквартирном доме по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1).

Голосовали: "За" – 97,31% голосов; "Против" – 2,69% голосов; "Воздержался" – 0,00% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3) По третьему вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1 управление управляющей организацией.

Голосовали: "За" – 97,89% голосов; "Против" – 1,90% голосов; "Воздержался" – 0,21% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4) По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать в качестве управляющей организации, которая будет осуществлять управление и эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1 общество с ограниченной ответственностью «Строительно-эксплуатационное управление «Фундаментстрой-6» (ООО «СЭУ «ФС-6», ИНН 7712103714, ОГРН 1037739238107).

Голосовали: "За" – 97,07% голосов; "Против" – 2,72% голосов; "Воздержался" – 0,21% голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5) По пятому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить редакцию (условия) Договора управления многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корп. 1, со сроком действия на 2015-2017 годы.

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:  
"За" – 92,43% голосов; "Против" – 7,07% голосов; "Воздержался" – 0,50% голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6) По шестому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить цены на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, оказываемые управляющей организацией собственникам (нанимателям, арендаторам) помещений в указанном доме на 2015 - 2017 годы, в соответствии с постановлениями Правительства Москвы.

Голосовали: "За" – 95,45% голосов; "Против" – 4,30% голосов; "Воздержался" – 0,25% голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7) По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Сформировать Фонд капитального ремонта в соответствии с главой 16 Жилищного кодекса Российской Федерации в виде денежных средств, находящихся на специальном счете, открытым выбранной управляющей организацией. Владельцем специального счета утвердить ООО «СЭУ»ФС-6».

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме: "За" – 70,74% голосов; "Против" – 1,12% голосов; "Воздержался" – 1,45% голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

8) По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить размер взноса на капитальный ремонт в размере 15 (пятнадцать) рублей с квадратного метра общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 года № 833-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015 год».

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме: "За" – 70,01% голосов; "Против" – 1,98% голосов; "Воздержался" – 1,32% голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

9) По девятому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 года № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» с возможностью определения очередности и приоритетов использования средств, образовавших фонд капитального ремонта общим собранием собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме: "За" – 67,45% голосов; "Против" – 1,60% голосов; "Воздержался" – 4,26% голосов.

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

10) По десятому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1, не позднее сроков утвержденных региональной программой.

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме: "За" – 70,41% голосов; "Против" – 1,58 % голосов; "Воздержался" – 1,32% голосов.

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

11) По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Выбрать ОАО «Сбербанк» города Москвы в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный расчетный счет для формирования Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1. Поручить выбранной управляющей компании открыть специальный расчетный счет по формированию Фонда капитального ремонта, и уведомить органы жилищного надзора об открытии счета в течении 5 (пяти) дней с даты открытия счета.

Проголосовало от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме: "За" – 67,61% голосов; "Против" – 1,74% голосов; "Воздержался" – 3,96% голосов.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.

12) По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Местом хранения документов по проведенному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, К.Цеткин, дом № 18Б, корпус 1 в форме заочного голосования, определить адрес: г. Москва, ул. Дыбенко, д. 38, корп. 1.