

ПРОТОКОЛ № 1 от 03 января 2019 г.

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Б.Академическая ул., д.24, кор.3,

прошедшего в период с 04 декабря по 24 декабря 2018 года в форме ЗАОЧНОГО голосования.

Дата и место подсчета голосов - 03 января 2019 г., г. Москва, Б. Академическая ул, д.24, кор.3.

Инициаторы проведения собрания: собственники помещений Гудкова А.С., кв. 90; Алексеенко Л.О, кв.193; Ермолаева Н.А, кв. 47; Шпрыгина Е.В., кв. 87; Мартынов С.Л., кв.49; Гурьев А.А., кв.47.

Общая площадь помещений многоквартирного дома, составляющая 100 % голосов собственников, составляет 16 516,6 кв.м.

В голосовании приняли участие: собственники 122 квартир общей площадью 10 283,85 кв.м, обладающие совокупно 62,3 % голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Собрание состоялось.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря собрания. Наделение их полномочиями по подсчету голосов собственников.
2. Определение порядка подсчета голосов.
3. Избрание Членов Совета Многоквартирного Дома.
4. Избрание Председателя Совета Многоквартирного Дома .
5. Утверждение срока осуществления полномочий Совета Многоквартирного Дома.
6. Утверждение полномочий Членов Совета Многоквартирного Дома.
7. Утверждение способа уведомления собственников и месте хранения документов собрания.

1. По первому вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать Председателем Собрания *ЕРМОЛАЕВУ НАТАЛИЮ АЛЕКСЕЕВНУ* (собств. кв. 47).

Голосовали: «ЗА» 92,4% голосов; «ПРОТИВ» 1,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,8% голосов.

Избрать Секретарем Собрания *ШПРЫГИНУ ЕЛЕНУ ВЛАДИМИРОВНУ* (собств.кв.87).

Голосовали: «ЗА» 91,8% голосов; «ПРОТИВ» 1,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,4% голосов.

Наделить Председателя и Секретаря Собрания полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали: «ЗА» 91,5% голосов; «ПРОТИВ» 0,9% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,6% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Определить порядок подсчета голосов: 1 голос = 1 метр общей площади квартиры.

Голосовали: «ЗА» 89,0% голосов; «ПРОТИВ» 4,0% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,0% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать в Совет Жителей Многоквартирного дома следующих собственников:

КУНДИН СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ (собств. кв.38).

Голосовали: «ЗА» 91,5% голосов; «ПРОТИВ» 1,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,7% голосов.

РЕШЕТНИКОВ ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ (собств. кв.9).

Голосовали: «ЗА» 89,1% голосов; «ПРОТИВ» 2,3% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,6% голосов.
КОЗЛОВА АННА НИКОЛАЕВНА (собств. кв.24).

Голосовали: «ЗА» 83,0% голосов; «ПРОТИВ» 8,6% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,4% голосов.
ГАРНОВА ИРИНА ПАВЛОВНА (собств.кв. 49).

Голосовали: «ЗА» 84,6% голосов; «ПРОТИВ» 7,4% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,0%голосов.
АЛЕКСЕЕНКО ЛЮДМИЛА ОЛЕГОВНА (собств. кв.193).

Голосовали: «ЗА» 84,9% голосов; «ПРОТИВ» 5,7% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,4% голосов.
РУДНЕВ ИВАН ПЕТРОВИЧ (собств. кв.57).

Голосовали: «ЗА» 82,4% голосов; «ПРОТИВ» 7,7% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,9% голосов.
ЛАПШИНА СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА (собств. кв.31).

Голосовали: «ЗА» 88,8% голосов; «ПРОТИВ» 1,3% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,9% голосов.
ШТАНОВ ВАЛЕНТИН ГЕННАДЬЕВИЧ (собств. кв.191).

Голосовали: «ЗА» 88,5% голосов; «ПРОТИВ» 2,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,7% голосов.
КОБЕЛЕВСКАЯ РЕЗЕДЯ РАФИЛОВНА (собств.кв. 143).

Голосовали: «ЗА» 86,6% голосов; «ПРОТИВ» 3,2% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,2% голосов.
АРЕХОВА ЕЛЕНА ИВАНОВНА (собств. кв.125).

Голосовали: «ЗА» 87,3% голосов; «ПРОТИВ» 1,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,9% голосов.
ЛИБМАН АЛЕКСАНДРА ДМИТРИЕВНА (собств. кв.129).

Голосовали: «ЗА» 88,7% голосов; «ПРОТИВ» 2,4% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,9% голосов.
СВИРИДОВА АЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА (собств. кв.159).

Голосовали: «ЗА» 88,0% голосов; «ПРОТИВ» 2,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,2% голосов.
КОРНЕЕВА АНАСТАСИЯ ДМИТРИЕВНА (собств. кв.12).

Голосовали: «ЗА» 84,2% голосов; «ПРОТИВ» 5,8% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,0% голосов.
АЛАТОРЦЕВ СТАНИСЛАВ ИВАНОВИЧ (собств. кв.179).

Голосовали: «ЗА» 81,6% голосов; «ПРОТИВ» 8,0% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,4% голосов.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Избрать Председателем Совета Многоквартирного Дома

КУНДИНА СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА (собств.кв. 38).

Голосовали: «ЗА» 90,2% голосов; «ПРОТИВ» 2,7% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,1% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить срок осуществления полномочий Совета Многоквартирного Дома равный *пяти годам (5 лет)*

Голосовали: «ЗА» 87,3% голосов; «ПРОТИВ» 4,2% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 8,5% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Уполномочить Членов Совета Многоквартирного Дома в *количестве не менее 50%* от общего числа Совета на право заключения на условиях, указанных в Решении общего собрания собственников, договора управления и/или договоров, указанных в ч.1 и 2 ст. 164 ЖК РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Голосовали: «ЗА» 88,6% голосов; «ПРОТИВ» 1,7% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,7% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу Повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых решениях через *объявления на видном месте в подъездах дома*.

Голосовали: «ЗА» 95,6% голосов; «ПРОТИВ» 0,0% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,4% голосов.

Лицом, ответственным за хранение ПРОТОКОЛА собрания, назначить Председателя Совета Многоквартирного Дома .

Голосовали: «ЗА» 94,9% голосов; «ПРОТИВ» 0,9% голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,2% голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Повестка дня исчерпана.

Председатель общего собрания _____ / Ермолаева Н.А. / 03.01.19г.
(Подпись) (Дата)

Секретарь общего собрания _____ / Шпрыгина Е.В. / 03.01.19г.
(Подпись) (Дата)