
ДОГОВОР № 13/2018ПД

г. Москва

1 января 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Эксплуатационное Управление «Фундаментстрой-6»», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Крамаренко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КЕРМИЗ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Керской Виктории Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Исполнителем функций по техническому обслуживанию, текущему и аварийному ремонту систем видеонаблюдения, домофонов, автоматизированных шлагбаумов и ворот, систем контроля доступа, и относящегося к ним оборудования, находящихся в управлении Заказчика. Перечень установленного оборудования определен Приложением №1 к настоящему договору. Дополнительное оборудование, передаваемое на обслуживание, определяется дополнительными приложениями к настоящему договору.

1.2. Цель договора – обеспечение квалифицированного технического обслуживания, текущего и аварийного ремонта вышеуказанных систем, а также устранение неисправностей по заявкам Заказчика.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**2.1. Исполнитель:**

- обеспечивает качественное выполнение работ и услуг, и несет ответственность за соблюдение условий договора;
- выполняет заявки по ремонту оборудования в течение следующего рабочего дня после получения заявки от Заказчика;
- гарантирует безотказную работу отремонтированного узла оборудования в течение календарного месяца. В случае выхода из строя отремонтированного узла оборудования (за исключением случаев вандализма и умышленной порчи) в течение месяца, повторный ремонт осуществляется Исполнителем за счет собственных средств.

2.2. Заказчик:

- перечисляет Исполнителю средства за услуги, предусмотренные настоящим договором;
- проверяет качество и своевременность выполнения работ Исполнителем.

2.3. В случаях актов хищения, вандализма, умышленной порчи, а также эксплуатации оборудования в условиях, непредназначенных для ее использования, Заказчик и Исполнитель составляют 2-х сторонний акт, ремонт оборудования осуществляется по гарантийному письму Заказчика, работы оплачиваются Заказчиком по их фактической стоимости.

3. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стоимость услуг по договору составляет 314830,00 рублей (триста четырнадцать тысяч восемьсот тридцать рублей 00 копеек), без НДС, исходя из стоимости технического обслуживания системы видеонаблюдения в размере 630,00 рублей (шестьсот тридцать рублей 00 копеек) за одну камеру видеонаблюдения в месяц (без НДС) и количества камер видеонаблюдения равного 417 штук, технического обслуживания шлагбаумов в размере 600,00 рублей (шестьсот рублей 00 копеек) за один шлагбаум в месяц (без НДС) и количества шлагбаумов равного 24 штук, технического обслуживания домофонов в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один домофон в месяц (без НДС) и количества домофонов равного 8 штук, технического обслуживания магнитных замков в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один магнитный замок в месяц (без НДС) и количества замков равного 13 штук, технического обслуживания ворот в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за одни ворота в месяц (без НДС) и количества ворот равного 13 штук, технического обслуживания GSM-контроллеров в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один GSM-контроллер в месяц (без НДС) и количества контроллеров равного 7 штук.

Стоимость технического обслуживания и ремонта системы является договорной ценой, фиксированной на период действия настоящего договора (Приложение №2).

3.2. Перечисление производится Заказчиком ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на расчетный счет Исполнителя в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания актов выполненных работ.

3.3. Заказчик производит предоплату в размере 100% от утвержденной суммы на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней либо подписывает указанный Акт, либо представляет Исполнителю мотивированный отказ с приложением письменных объяснений отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае непредставления Заказчиком Исполнителю мотивированного отказа в сроки, указанные в настоящем пункте, услуги считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате на условиях, установленных настоящим договором.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор заключен на срок с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

4.2. Договор вступает в силу со дня подписания и может продлеваться при соглашении сторон.

4.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде и должны быть подписаны уполномоченными лицами.

4.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

4.5. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно, если одна из сторон заявит о его расторжении, уведомив об этом другую сторону за месяц в письменном виде.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном порядке.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС МАЖОР)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в том числе решения компетентных органов, стихийных бедствий, пожаров, военных действий, забастовок, повреждений линий связи и иных, независящих от Исполнителя обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6.2. В этих случаях срок выполнения Сторонами обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

6.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга.

7. ПОЧТОВЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

ООО «СЭУ «ФС-6»

Юридический адрес: 125414, г. Москва,
ул. Фестивальная, д.73к1

Почтовый адрес: 125475, г. Москва,
ул. Дыбенко, д.38к1

ИНН 7712103714

КПП 774301001

Сбербанк России ПАО

р/с 40702810338080101180

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Исполнитель

ООО «КЕРМИЗ»

Юридический адрес: 117152, г. Москва,
Севастопольский проспект, д.1, к.1, кв. 15

Почтовый адрес: 117152, г. Москва,
Севастопольский проспект, д.1, к.1, кв. 15

ИНН 7726349820

КПП 772601001

АО АЛЬФА-БАНК

р/с 40702810602590001187

к/с 30101810200000000593

БИК 044525593

Заказчик

Директор

ООО «СЭУ «ФС-6»

Исполнитель

Генеральный директор

ООО «КЕРМИЗ»


А.Н. Крамаренко



В.Ю. Керская


**Приложение №1
к Договору № 13/2018/ПД
от 1 января 2018г.**

Адрес	Тип	Кол-во серверов	Кол-во магнитных замков	Кол-во видеокамер	Кол-во домофонов	Кол-во шлагбаумов	Ворота	GSM-контроллер
Березовой Рощи, 10, гараж	Регистратор	1	5	11	4			
Березовой Рощи, 10, пост №7	Регистратор	1		4		1	1	1
Викторенко, 4к1, гараж	Регистратор	1		11				
Викторенко, 4к1, двор						1	1	
Гризодубовой, 2, гараж	Регистратор	2		25				
Гризодубовой, 4к3, гараж	Регистратор	1		7	1			
Дыбенко, 38к1, гараж	Сервер	8		56		2	2	
Дыбенко, 38к1, двор					1	1		1
Клары Цеткин, 18Б, гараж	Регистратор	1		11				
Клары Цеткин, 18Б, двор						1		
Микояна, 14, автономные ворота							1	
Микояна, 14к1, гараж	Регистратор	2		13				
Микояна, 14к2, гараж	Регистратор	2		16				
Микояна, 14к2, ОДС	Регистратор	1		2				
Микояна, 14к2, пост №18	Регистратор	1		2		1		
Михневская, 8, дом				5		1	1	
Нижегородская, 25, гараж	Регистратор	1		4				
Петрозаводская, 24к2, гараж	Регистратор	1		12				
Печатников, 19стр1	Регистратор+ПК	4		30				
Полины Осипенко, 10к1, двор						3		3
Полины Осипенко, 10к1, дом	Регистратор	3		44				
Фестивальная, 20к2	Регистратор	1		6				
Ходынский бульвар, 11, пост	Регистратор	1		2		1		
Ходынский бульвар, 13А, гараж	Регистратор	1		7				
Гризодубовой, 4к3, пост №4	Регистратор	1		4		1		
Ходынский бульвар, 13А, ворота						1	1	
Ходынский бульвар, 13Б, гараж	Регистратор	1		7				
Ходынский бульвар, 13Б, пост 3	Регистратор	2		7		2		1
Гризодубовой, 4к4, пост 5	Регистратор	1		6		1	1	
Ходынский бульвар, 15А, гараж	Регистратор	1		8				
Ходынский бульвар, 15Б, гараж	Регистратор	1		8				
Ходынский бульвар, 15Б, пост 17						1	1	1
Ходынский бульвар, 19, ворота							1	
Ходынский бульвар, 19А, гараж	Регистратор	1	4	12	1			
Ходынский бульвар, 19Б, гараж	Регистратор	1	4	9	1			
Ходынский бульвар, 5к1, гараж	Регистратор	1		8				
Ходынский бульвар, 5к2, гараж	Регистратор	1		8				
Ходынский бульвар, 5к3, гараж	Регистратор	1		8				
Ходынский бульвар, 5к4, гараж	Регистратор	1		6				
Ходынский бульвар, 5, ворота							1	
Ходынский бульвар, 5, пост 1	Регистратор	1		4		1		

Ходынский бульвар, 5, пост 2	Регистратор	1		4		1	1	
Ходынский бульвар, 5, пост 3	Регистратор	1		4		1	1	
Часовая, 19к3, гараж	Регистратор	1		16				
Часовая, 19к3, пост						2		
Часовая, 23к1, гараж	Регистратор	1		7				
Часовая, 23к1, пост						1		
Ягодная, 4, гараж	Регистратор	1		3				
Ягодная, 6, гараж	Регистратор	1		6				
Ягодная, 8к1, гараж	Регистратор	1		5				
Ягодная, 8к2, гараж	Регистратор	1		6				
Ягодная, 8к3, гараж	Регистратор	1		3				
ИТОГО КОЛИЧЕСТВО		56	13	417	8	24	13	7
ИТОГО СУММА (БЕЗ НДС)			11960	262710	7360	14400	11960	6440

ИТОГО СУММА (без НДС) 314830,00 рублей

Заказчик

**Директор
ООО «СЭУ «ФС-6»**


А.Н. Крамаренко

 М.П.

Исполнитель

**Генеральный директор
ООО «КЕРМИЗ»**


В.Ю. Керская

 М.П.

Соглашение
о согласовании договорной цены

г. Москва

1 января 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-Эксплуатационное Управление «Фундаментстрой-6»», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Крамаренко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КЕРМИЗ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Керской Викторнии Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Определить стоимость работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в размере 630,00 рублей (шестьсот тридцать рублей 00 копеек) за одну камеру видеонаблюдения в месяц (без НДС) и количества камер видеонаблюдения равного 417 штукам, технического обслуживания шлагбаумов в размере 600,00 рублей (шестьсот рублей 00 копеек) за один шлагбаум в месяц (без НДС) и количества шлагбаумов равного 24 штукам, технического обслуживания домофонов в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один домофон в месяц (без НДС) и количества домофонов равного 8 штукам, технического обслуживания магнитных замков в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один магнитный замок в месяц (без НДС) и количества замков равного 13 штукам, технического обслуживания ворот в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за одни ворота в месяц (без НДС) и количества ворот равного 13 штукам, технического обслуживания GSM-контроллеров в размере 920,00 рублей (девятьсот двадцать рублей 00 копеек) за один GSM-контроллер в месяц (без НДС) и количества контроллеров равного 7 штукам. Общая стоимость работ 314830,00 (триста четырнадцать тысяч восемьсот тридцать рублей 00 копеек) в месяц.

Цена является фиксированной на период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Заказчик

Исполнитель

Директор
ООО «СЭУ «ФС-6»Генеральный директор
ООО «КЕРМИЗ»

А.Н. Крамаренко

М.П.



В.Ю. Керская

М.П.