

ДОГОВОР № 2
на техническое обслуживание систем видеонаблюдения

г. Москва

«15» января 2013 г.

ООО «Строительно-эксплуатационное управление "Фундаментстрой-6" в лице директора Крамаренко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и ООО "ДомСервис" в лице директора Лесных Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является выполнение Исполнителем функций по техническому обслуживанию, текущему и аварийному ремонту систем видеонаблюдения, расположенных в подземных гаражах-стоянках жилых домов, находящихся в управлении Заказчика. Перечень установленного оборудования определен Приложением 1 к настоящему Договору.

1.2. Цель Договора – обеспечение квалифицированного технического обслуживания, текущего и аварийного ремонта систем видеонаблюдения, а также устранение неисправностей по заявкам Заказчика.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель:

- обеспечивает качественное выполнение работ и услуг и несет ответственность за соблюдение условий Договора;

- выполняет заявки по ремонту системы видеонаблюдения в течение следующего рабочего дня после получения заявки от Заказчика;

- гарантирует безотказную работу отремонтированного узла системы видеонаблюдения в течение календарного месяца. В случае выхода из строя отремонтированного узла системы видеонаблюдения (за исключением случаев вандализма и умышленной порчи) в течение месяца, повторный ремонт осуществляется Исполнителем за счет собственных средств;

- выполняет работы с использованием собственной материально-технической базы.

2.2. Заказчик:

- перечисляет Исполнителю средства за услуги, предусмотренные настоящим Договором,

- проверяет качество и своевременность выполнения работ Исполнителем;

2.3. В случаях актов хищения, вандализма, умышленной порчи, а также эксплуатации системы видеонаблюдения в условиях, не предназначенных для ее использования, Заказчик и Исполнитель составляют соответствующий 2-х сторонний Акт, ремонт системы видеонаблюдения осуществляется по гарантийному письму Заказчика, работы оплачиваются Заказчиком по их фактической стоимости.

3. Расчеты по Договору

3.1. Стоимость услуг по договору составляет 318080,80 рублей (триста восемнадцать тысяч восемьдесят руб. 80 коп.) в месяц (в том числе НДС 18%), исходя из стоимости технического обслуживания системы видеонаблюдения в размере 920,0 руб. (Девятьсот двадцать руб.00 коп.) за одну камеру видеонаблюдения в месяц (без учета НДС) и количества камер видеонаблюдения, равного 293 штук.

Стоимость технического обслуживания и ремонта системы видеонаблюдения в размере 920,0 руб. без учета НДС является договорной ценой, фиксированной на период действия настоящего Договора (Приложение 2).

3.2. Перечисление производится Заказчиком ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на расчетный счет Исполнителя.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор заключен на срок с 01.01.2013 г. по 31.12.2013 г.

4.2. Договор вступает в силу со дня подписания и может продлеваться при соглашении сторон.

4.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде и должны быть подписаны уполномоченными лицами.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

4.5. Договор может быть расторгнут досрочно, если одна из сторон заявит о его расторжении, уведомив об этом другую сторону за месяц в письменном виде.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Все споры и разногласия, которые возникают из настоящего Договора или в связи с ним, должны разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы.

5.2. Споры между Заказчиком и Исполнителем могут разрешаться по соглашению сторон с привлечением третьей стороны.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты

Заказчик

ООО "СЭУ "ФС-6"
Адрес: 125414, г. Москва
ул. Фестивальная д. 73 корп. 1
Почтовый адрес: 125581, г. Москва
ул. Лавочкина, д. 34
Р/с № 40702810338080101180 в Московском
банке ОАО "Сбербанк России" г. Москва
К/с № 30101810400000000225
БИК 044525225 ИНН/КПП
7712103714/774301001

Директор ООО "СЭУ "ФС-6"



А.Н. Крамаренко

Исполнитель

ООО "ДомСервис"
125414 г. Москва, ул. Петрозаводская д. 12
корп. 1 кв. 85
Р/с 40702810300070002514
"Московский Индустриальный банк"
(ОАО "МИнБ") г. Москва
К/с 30101810300000000600
БИК 044525600,
ИНН/ КПП 7743875580 / 774301001
ОГРН 1137746018112 ОКПО 16971295

Директор ООО "ДомСервис"



М.Ю. Лесных

Д.В. Сергеев, [Signature]

**Комплект установленного оборудования систем видеонаблюдения и контроля доступа
на январь 2013 года.**

Приложение 1 к договору № 2 от 15 января 2013 г.

№	Адрес	DVR видеорегистратор	мышка	адаптер питания	МОНИТОР	VGA адаптер, свичер,квадратор	адаптер питания	камера	БП 12в	усилитель- разветвитель	БП 12в стабилизированный	СКД комплектов эм.магнит, контроллер, считыватель, кнопка, доводчик	БП 12в	видеодомофон	видеопанель (многоабонентская)	аудиодомофон	аудиопанель (многоабонентская)
1	Ход 5-р 5 кор.1 гараж подъездная часть	х 8 SATA	Нет	1	Sam LCD	Нет	1	8	2	Нет	Нет	3	1	1	1		
2	Ход 5-р 5 кор.2 гараж	панда та 420 про	1	1	BenQ LCD	Нет	1	4	1	Нет	Нет						
3	Ход 5-р 5 кор.3 гараж	1 Был х 16 SATA	Нет	1	Sam LCD 1	Нет	1	8	2	Нет	Нет	3	1	1	1		
4	Ход 5-р 5 кор.4 гараж подъездная часть	финити lite 800 IDE	1	1	Sam LCD 1	Нет	1	8	2	Нет	Нет	3	1	1	1		
5	Ход 5-р 5 кор.4 гараж подъездная часть	финити lite 800 IDE	Нет	1	LCD 17"	Нет	1	5	2	4	4	4	2				
6	Ход 5-р 13 кор.А	DVR 774 IDE	Нет	1	LG 19"	1		8	1	Нет	Нет						
7	Ход 5-р 13 кор.Б	DVR 776 IDE	Нет	1	BenQ LCD 19"	1		7	1	Нет	Нет	12	12				
8	Ход 5-р 15 кор.А	KPD-801 SATA	Нет	1	Sam LCD 1	1		8	1	Нет	Нет	12	12				
9	Ход 5-р 15 кор.Б	DVR 776 IDE	Нет	1	ЭЛТ был			8	1	Нет	Нет						
10	Дыбенко 38	х 8 SATA жирафа	1	1	LG 19"	1		9	1			12	12				
11	Петрозаводская 24/2	DVR 776 IDE	Нет	1	Sam LCD 1	1		8	1								
12	Гризодубовой 2 (капня) ГР	MDR 9500 R	2	2	m LCD 19"	Нет	2	14	2			2	2				
13	Гризодубовой 4 кор.3	DVR 776 IDE	Нет	1	ЭЛТ	Нет	1	7	1			1	1				
14	Берёзовая роща 4	DVR 776 IDE	Нет	1	ЭЛТ	Нет	1	9ц	2			1	1				
15	Берёзовая роща 8	х 8 H.264 SATA	1	1	LCD~17*	Нет	1	9ц	1			2 Верх + 2низ ТМ наш	1	1	1	1	1
16	Б-ая роща 12 пост. 33а въезд	панда та 420 про	1	1	LCD~17*	Нет	1	2	1	Нет	Нет	1	1				
17	Б-ая роща 12 пост. 33б въезд	панда та 420 про	1	1	Нет	Нет	1	2	1	Нет	Нет	1	1				
18	Б-ая роща 12 подъездная часть	ави х 16	1	1	LCD~21*	Нет	1	7	7	15	3	7	7				7
19	Б-ая роща 12 под-ная лестница					Нет											
20	Б-ая роща 12 ул-ичная часть	х 16	1	2	LCD~21*	Нет	1	12	2	5							
21	Б-ая роща 12 гараж	4 ПК	4	4	4	8	4	44	4			15	15				
22	Б-ая роща 12 въезд в гараж	х 8	1	1	LG 19"	Нет	1	6	2	Нет	Нет						

1 кон-2 общая

№	Адрес	DVR видеорегиcтpатор	мышка	адаптер питания	МОНИТОР	VGA адаптер, свичер,квaдpатор	адаптер питания	камера	БП 12в	усилитель-разветвитель	БП 12в стабилизированный	СКД комплектов эм.магнит, контроллер, считыватель, кнопка, доводчик	БП 12в	видеодомофон	видеопанель (многоабонентская)	аудиодомофон	аудиопанель (многоабонентская)	
23	Микояна 14-1-гараж и вход с улицы	1		1	LG 19*	1	1	6	1	3			6	1	1			
24	Микояна 14-1-подъездная часть							6	5				5	1	1			
25	Микояна 14-1-подъездная лестница							5	5				5	1	1		4	
26	Микояна 14-2-гараж и вход с улицы	1		1	LG 19*	1	1	7	1	3			5	5	1			
27	Микояна 14-2-подъездная часть							5	5				5	5	5			
28	Микояна 14-2-подъездная лестница																	
29	Микояна 14-2-дискетерская	panda SATA		1	LG 21*	Нет	1	2	1				1	1		1	1	
30	Клары Цеткин			1	1		1	6	1	3			1	1				
31																		
32	ул. Викторенко 4-1	X16 SATA полосу	1	1	LG 19*	Нет	1	11	1	3		1везд	1	1	1			
33	Ход Б-р 5 кор 1 пост 36	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	2	1									
34	Ход Б-р 5 кор 1 пост 32	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
35	Ход Б-р 5 кор 4 пост 18	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	3	1									
36	Гризодубовой 2 пост 26	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
37	Ход Б-р 9-11 пост 2	суптон SATA	1	1	19*	Нет	Нет	2	1									
38	Ход Б-р 11-13 пост 3	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
39	Хд Б-р 13.А пост 4 на улице	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	1	1									
40	Хд Б-р 15.6 пост 5	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
41	Б роца 4 пост 6 на улице	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
42	Дрыбенко 38	panda SATA	1	2	19*			21	1									
43	Ход Б-р 19на поле пост 19	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
44	Б роца 10 пост 7 на улице	panda SATA	Нет	1	19*	Нет	Нет	2	1									
45	Микояна 14-2 пост 21	суптон SATA	1	1	19*	Нет	Нет	2	1									
46	Осипенко д 10/1							6	6	6			14	14	4		3	
47	Печатников	ДВР 3шт ПК 2шт	2		19* 2шт	Нет	Нет											
	всего шт.	43	20	46	42	16	30	293	76	46	11		136	136	9	18	7	22
ВСЕГО																		
Видеорегиcтpаторов и ПК																		
Блоков питания и адаптеров																		
Мониторов ,свичеров, квaдpаторов, VGA																		
Видеокамеры																		
УР усилители-разветвители																		
СКД комплектов эм.магнит, контроллер, считыватель, кнопка, доводчик																		
Видео-аудио домофоны и панели																		

48	шт.
269	шт.
61	шт.
293	шт.
46	шт.
137	шт.
69	шт.



Лесных М.Ю.

**Соглашение
о согласовании договорной цены**

ООО «Строительно-эксплуатационное управление "Фундаментстрой-6" в лице директора Крамаренко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и ООО "ДомСервис" в лице директора Лесных Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Определить стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту системы видеонаблюдения в размере 920 (девятьсот двадцать) рублей 00 копеек на одну камеру видеонаблюдения в месяц (без учета НДС).

Цена является фиксированной на период с 01.01.2013г. по 31.01.2013г.

Заказчик

Исполнитель

Директор ООО "СЭУ "ФС-6"

Директор ООО "ДомСервис"



МОСКВА

Д.В.Сар...